

**Comune di Bolano**  
Provincia della Spezia

**PROGETTO PRELIMINARE DI P.U.C.**  
Consulenza tecnica agrodotta e pianificazione P.U.C. A21L  
Autore: Paolo MILANI  
Arch. Paolo MILANI  
Arch. Elisabetta CLAROSIO

**PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C.**  
Coordinatore tecnico agrodotta e P.U.C. P.U.C. A21L  
Arch. Claudia DONATI

**REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C.**  
Ufficio Spazio di P.U.C.  
Arch. Simone MASINI  
Arch. Claudia DONATI  
Arch. Roberto PALOMBA

**Consulenza di settore**  
Società di ingegneria  
Gen. Gabriele PALOMBA  
Società di ingegneria  
Dott. Agr. Francesco MAROTTI

**P.U.C.**  
piano urbanistico comunale

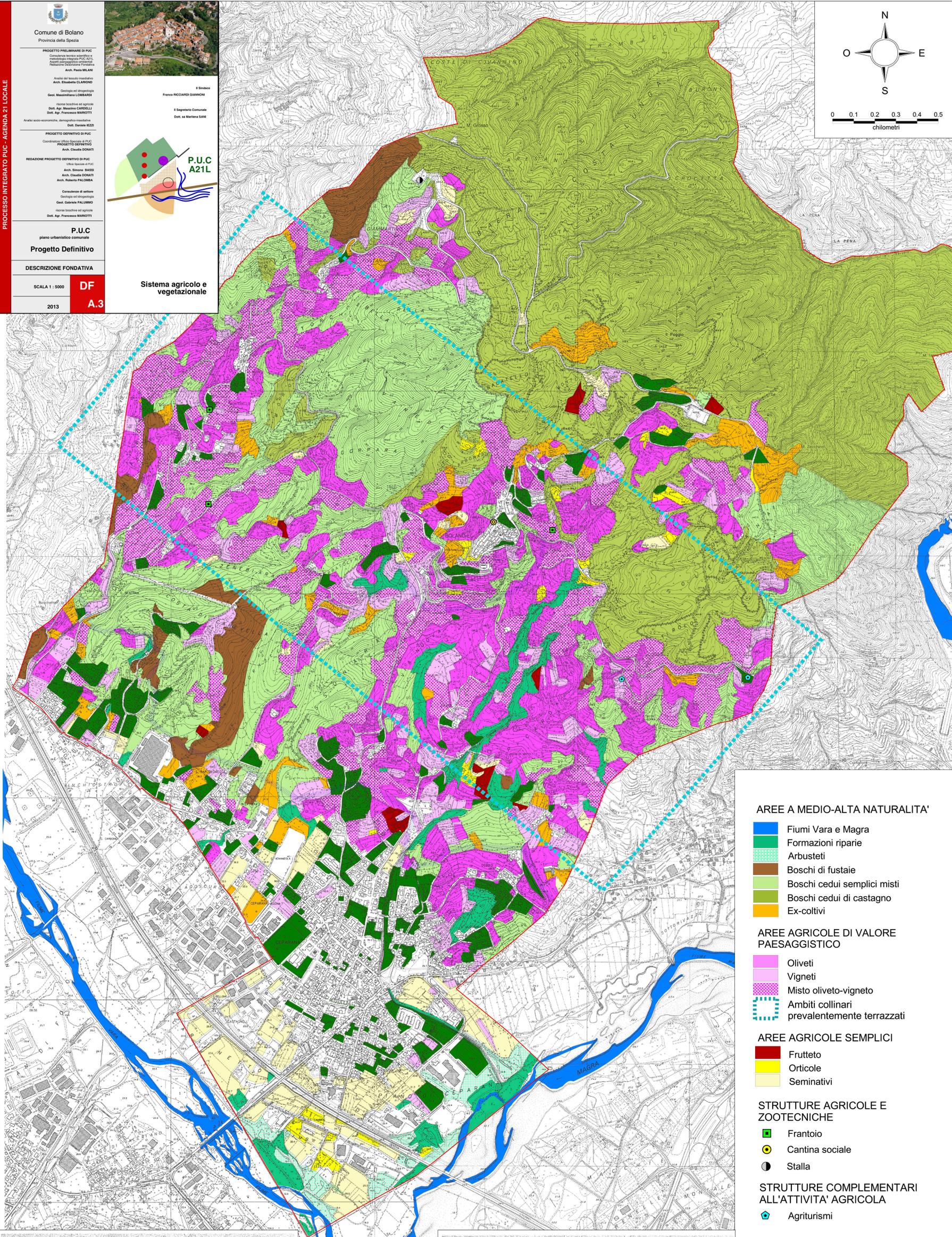
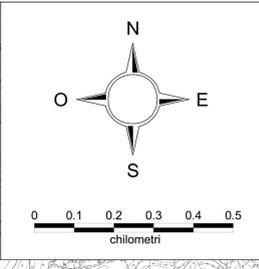
**Progetto Definitivo**

**DESCRIZIONE FONDATIVA**

SCALA 1 : 5000 **DF**

2013 **A.3**

**Sistema agricolo e vegetazionale**



**AREE A MEDIO-ALTA NATURALITA'**

- Fiumi Vara e Magra
- Formazioni riparie
- Arbusteti
- Boschi di fustaie
- Boschi cedui semplici misti
- Boschi cedui di castagno
- Ex-coltivi

**AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO**

- Oliveti
- Vigneti
- Misto oliveto-vigneto
- Ambiti collinari prevalentemente terrazzati

**AREE AGRICOLE SEMPLICI**

- Frutteto
- Orticole
- Seminati

**STRUTTURE AGRICOLE E ZOOTECNICHE**

- Frantoio
- Cantina sociale
- Stalla

**STRUTTURE COMPLEMENTARI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA**

- ◆ Agriturismi

**MARGINI DI TRANSIZIONE**

Margini di transizione fra l'ambito a prevalente matrice agricolo-naturalistica e gli ambiti urbanizzati

**VERDE URBANO**

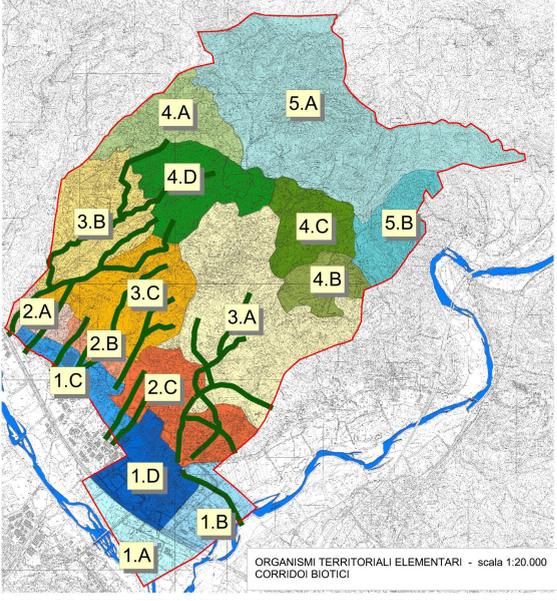
- Aree con discreta/buona copertura arborea ornamentale
- Viali alberati

**RETE ECOLOGICA**

- Corridoi biotici

**VEGETAZIONE PREVALENTE**

- Aree boscate prevalenti
- Aree agricole di valore paesaggistico
- Aree agricole semplici
- Limiti comunali



**ORGANISMI TERRITORIALI**

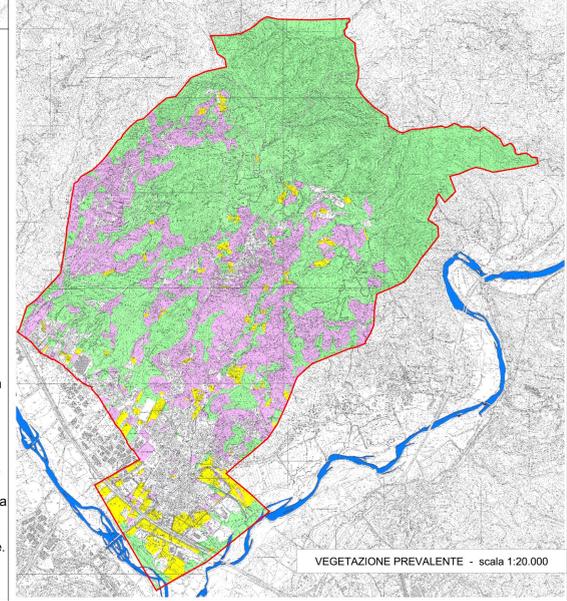
**O.T. 5 - Montagna boscata**  
Caratterizzata da una copertura forestale continua con prevalenza di cedui di castagno ormai incolti.

**O.T. 4 - Collina boscata**  
Mantiene una preponderante copertura boschiva, con cedui che presentano oggi una diffusa evoluzione naturale a fustaia. Nei versanti meglio esposti, prevalentemente terrazzati, è diffusa la coltivazione di vite e olivo.

**O.T. 3 - Collina antropizzata**  
E' l'ambito territoriale delle coltivazioni agricole di qualità (DOC e DOP). Vasta diffusione di oliveti e vigneti e di appezzamenti misti sui versanti in prevalenza terrazzati.

**O.T. 2 - Pedecollina**  
Costituisce una fascia di transizione fra la piana e la collina con discreta presenza di boschi nel settore ovest (Canevella) e prevalenza di coltivi nel settore est.

**O.T. 1 - Piana alluvionale**  
Area sub-pianeggiante delimitata dai due corsi fluviali del Vara e del Magra, le cui fasce spondali hanno prevalente copertura di vegetazione riparia e arbusteti. Poche e di scarsa qualità le aree agricole residuali, in prevalenza seminativi e ortive.



"Dai fpi della Regione alla scala 1:5.000"