

Comune di Bolano
Provincia della Spezia

PROGETTO PRELIMINARE DI P.U.C.
Consulenza tecnica ingegneristica e
progettazione urbanistica P.U.C. A21L
Autore: Ing. Roberto PALOMBA
Prodotto da: Direzione Provinciale Urbanistica
Arch. Paolo MELANI

ANALISI DEL TERRITORIO
Autore: Ing. Roberto PALOMBA
Arch. Elisabetta CLARONDO

Geologia ed idrogeologia
Gen. Massimiliano COBARDI

Infrastrutture ed agricoltura
Dott. Agr. Massimo CASALI

Analisi socio-economica, demografica e statistica
Dott. Daniela IZZI

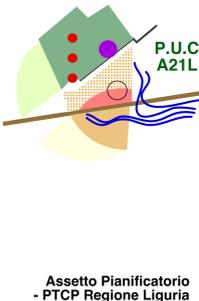
PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C.
Coordinatore Urbanistico P.U.C.
PROGETTO DEFINITIVO
Arch. Claudia DONATI

REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI P.U.C.
Ufficio Spazio P.U.C.
Arch. Simone MASINI
Arch. Claudia DONATI
Arch. Roberto PALOMBA

Consulenza di settore
Geologia ed idrogeologia
Gen. Gabriele PALINORO
Ingegneria tecnica ed agricoltura
Dott. Agr. Francesco MAROTTI

Il Sindaco
FRANCO RICCIARDI GIANCONI

Il Segretario Comunale
Dott. ss. Mariela SANI



**P.U.C.
A21L**

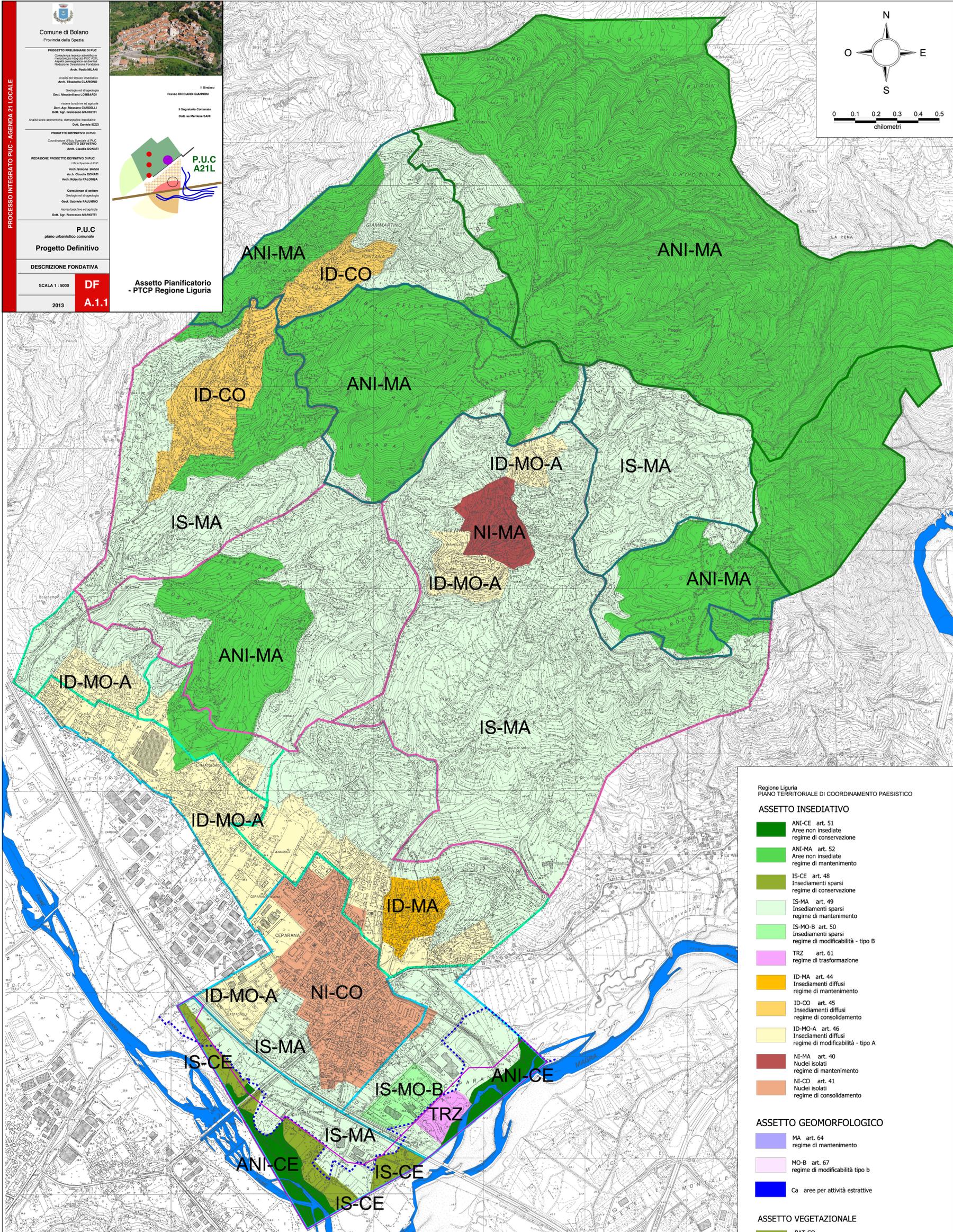
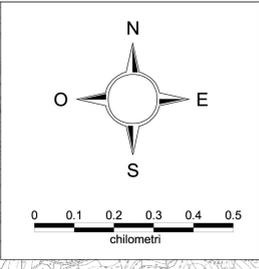
P.U.C.
piano urbanistico comunale

Progetto Definitivo

DESCRIZIONE FONDATIVA

SCALA 1 : 5000 **DF**

2013 **A.1.1**



Regione Liguria
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

ASSETTO INSEDIATIVO

- ANI-CE art. 51
Aree non insediate
regime di conservazione
- ANI-MA art. 52
Aree non insediate
regime di mantenimento
- IS-CE art. 48
Insediamenti sparsi
regime di conservazione
- IS-MA art. 49
Insediamenti sparsi
regime di mantenimento
- IS-MO-B art. 50
Insediamenti sparsi
regime di modificabilità - tipo B
- TRZ art. 61
regime di trasformazione
- ID-MA art. 44
Insediamenti diffusi
regime di mantenimento
- ID-CO art. 45
Insediamenti diffusi
regime di consolidamento
- ID-MO-A art. 46
Insediamenti diffusi
regime di modificabilità - tipo A
- NI-MA art. 40
Nuclei isolati
regime di mantenimento
- NI-CO art. 41
Nuclei isolati
regime di consolidamento

ASSETTO GEOMORFOLOGICO

- MA art. 64
regime di mantenimento
- MO-B art. 67
regime di modificabilità tipo b
- Ca aree per attività estrattive

ASSETTO VEGETAZIONALE

- BAT-CO
Bosco di angiosperme termofile
regime di consolidamento
- COL-IDS
Colture agricole - Impianti diffusi di serre
- COL-ISS
Colture agricole - Impianti sparsi di serre

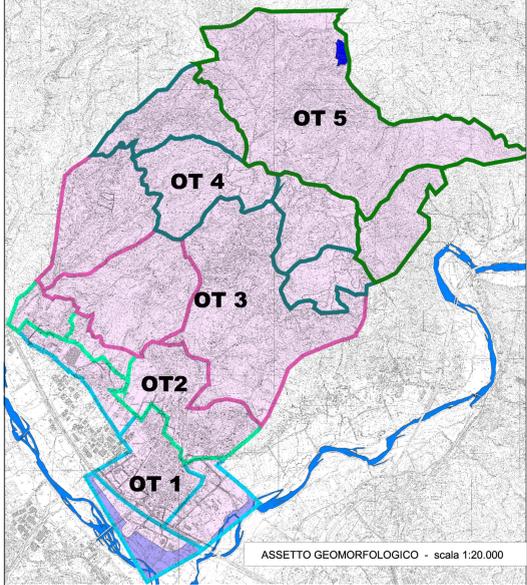
Confini PARCO NAT. REG. MONTEMARCELLO MAGRA
istituito con D.C.R. n. 43/2001

Confini S.I.C. - Natura 2000 - IT 1343502

Confini comunali

ORGANISMI TERRITORIALI OMOGENEI

- OT 5 - MONTAGNA BOSCATATA
- OT 4 - COLLINA BOSCATATA
- OT 3 - COLLINA ANTROPIZZATA
- OT 2 - PEDECOLLINA
- OT 1 - PIANA ALLUVIONALE



ORGANISMI TERRITORIALI

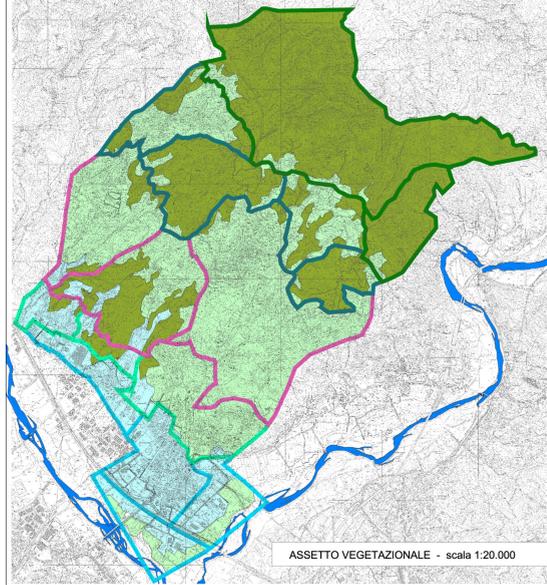
O.T. 5 - Montagna boscata
Territorio classificato dal PTCP della Regione Liguria sotto il profilo vegetazionale come bosco di angiosperme termofile con regime di consolidamento e sotto il profilo insediativo come ambito non insediato con regime di mantenimento.

O.T. 4 - Collina boscata
Territorio in parte ricompreso nei boschi termofili ed in parte nelle aree con colture agricole, sotto il profilo insediativo rispettivamente negli ambiti non insediati e negli ambiti con insediamenti sparsi con regime di mantenimento.

O.T. 3 - Collina antropizzata
Come sopra per il territorio agricolo e boschivo, mentre gli ambiti insediati sono classificati come insediamenti diffusi (Montebello) e nuclei insediati (Bolano) in regime di mantenimento e insediamenti diffusi in regime di modificabilità (le fasce periferiche di recente sviluppo di Bolano).

O.T. 2 - Pedecollina
La parte a nord è considerata prevalentemente come territorio con insediamenti sparsi in regime di mantenimento e la parte sud come territorio con insediamenti diffusi in regime di modificabilità di tipo A. Parte della zona del Debbo come insediamento diffuso con regime di mantenimento.

O.T. 1 - Piana alluvionale
La parte centrale di Ceparana è classificata come nuclei insediati in regime di consolidamento, la parte ovest della piana come insediamenti diffusi in regime di modificabilità e la parte periferica centrale come insediamenti diffusi in regime di mantenimento.



"Dai fogli della Regione alla scala 1:5.000"