



COMUNE DI BOLANO
Provincia della Spezia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI
Area 7 - Urbanistica - Ed. Privata - Ambiente

N. 536 del 08/11/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO AL PUC EX ART. 43 CO. 3 LETT C) DELLA L.R. 36/1997 E SS.MM. E II. PER MODIFICA DEL PERIMETRO E DELLA DISCIPLINA URBANISTICO-EDILIZIA RELATIVI ALL'AMBITO ARI-ZPR-A "AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA" NORMATO DALL'ART. 131 DELLE N.C.C. - LOCALITA' CEPARANA, SUA GIARRIZZO

L'anno duemilaventidue, il giorno otto del mese di Novembre, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 01/07/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale, avente ad oggetto: "Adozione proposta di aggiornamento al PUC ex art. 43 co. 3 lett c) della L.R. 36/1997 e ss.mm. e ii. per modifica del perimetro e della disciplina urbanistico-edilizia relativi all'ambito ARI-ZPR-A "*ambiti a prevalente destinazione produttiva*" normato dall'art. 131 delle n.c.c. - Localita' Ceparana, SUA Giarrizzo - e contestuale approvazione del rapporto preliminare, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 32/2012 e ss.mm. e ii.", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il relativo aggiornamento al PUC, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 36 del 1997 e s.m.i.;

VISTA la documentazione costituente il suddetto aggiornamento al PUC, redatta dall'Area Urbanistica, Edilizia Privata e Ambiente, costituita dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa;
2. Stralcio N.C.C. del PUC vigente;
3. Stralcio N.C.C. del PUC raffronto;
4. Stralcio N.C.C. del PUC di aggiornamento;
5. Tav. Unica - cartografica - SUA D5/1 approvato - estratto catastale – stralcio PUC vigente, stralcio PUC di aggiornamento;
6. Rapporto preliminare ambientale (redatto dall'Architetto Fabiana Reffi);

DATO ATTO che

- detta deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune il 05/07/2022 ed è stata pubblicata sul BUR Liguria n.29 del 20/07/2022;
- in conformità a quanto previsto dal comma 6 dell'art. 10 della L.R. 10/2012 e s.m.i., a decorrere dal giorno 20/07/2022, per 15 giorni consecutivi, gli elaborati dell'aggiornamento, unitamente alla delibera sopracitata, sono stati messi a disposizione a libera visione del pubblico, presso gli uffici della segreteria comunale, siti presso il Palazzo Comunale, sede Bolano, in piazza Castello n.1, nei giorni feriali, e sul sito web comunale: <http://www.bolano.portalesit.it/puc-aggiornamenti>;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 10 della L.R. 10/2012 e s.m.i., nel periodo di pubblicazione, dal 20 luglio 2022 al 19 agosto 2022 compreso, chiunque poteva prendere visione degli atti, estrarne copia e presentare osservazioni in forma cartacea, ovvero tramite posta elettronica certificata, all'indirizzo pec: comune.bolano@anutel.it, precisandone l'oggetto;

VISTA la propria Determinazione n. 518 del 26/10/2022, allegata quale parte integrante e sostanziale, ad oggetto: «provvedimento di esclusione dalla V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica) in relazione alle modifiche da apportare allo strumento urbanistico vigente, consistente nell'aggiornamento ex art. 43 L.R. 36/1997, per modifica del perimetro e della disciplina urbanistico-edilizia relativi all'ambito ARI-ZPR-A "*ambiti a prevalente destinazione produttiva*" normato dall'art. 131 delle n.c.c. - localita' Ceparana, SUA Giarrizzo.», con la quale, ai sensi dell'art. 13

della L.R. n. 32/2012, valutati i pareri forniti dai soggetti competenti in materia ambientale, consultati nell'ambito del procedimento, si è stabilito di **non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica** l'aggiornamento allo strumento urbanistico vigente di che trattasi;

PRESO ATTO che:

- durante il periodo di pubblicazione degli atti in argomento, ovvero nel periodo compreso dal 20 luglio al 19 agosto 2022 e, comunque, fino al 26 ottobre 2022 (data della Determina di conclusione delle procedure di cui alla L.r. n.32/2012), non sono pervenute osservazioni inerenti l'aggiornamento del PUC di cui alla deliberazione di Consiglio Comunale n. 22/2022;
- il comma 7 del citato art. 43 della l.r. 36/1997 e s.m.i., precisa che: “... *Nel caso in cui non siano pervenute osservazioni il Comune, entro il termine di trenta giorni dalla conclusione della fase di pubblicità-partecipazione di cui al comma 6, ne dà attestazione e l'aggiornamento del PUC o del PUC semplificato è da ritenersi approvato*”;

RITENUTO pertanto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., a seguito della mancata presentazione di osservazioni, nonché dell'esclusione, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 32/2012 e s.m.i., dalla Valutazione Ambientale Strategica, **l'aggiornamento al PUC è da ritenersi approvato**;

VISTI:

- L'art. 107 del TUEL, approvato con D.Lgs 18 Agosto 2000 n. 267;
- La Legge Regionale 36/1997 e s.m.i.;
- La Legge 241/90 e s.m.i.;
- Gli artt. 4, 16 e 17 del D.lgs. 165/2001;

VISTO il Decreto Sindacale n. 22, in data 31 marzo 2021, di conferma in capo al sottoscritto Ermanno Ciullo dell'incarico di posizione organizzativa per l'assunzione diretta della responsabilità e direzione degli uffici e servizi dell'Area Urbanistica, Edilizia privata e Ambiente fino al 31 dicembre 2022 e comunque fino a nuovo provvedimento di nomina;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art.147 bis del TUEL, non occorre acquisire il parere di regolarità contabile del Responsabile dei Servizi dell'Area Economica-Finanziaria, Dr. Diego Ruscelli in quanto il presente provvedimento non comporta l'assunzione di specifico impegno di spesa;

DETERMINA

1. Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che non sono state presentate osservazioni avverso la deliberazione di Consiglio Comunale n.17/2022, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. Di dare atto, come riportato nella Determinazione 518/2022 sopra citata, allegata quale parte integrante e sostanziale, che l'aggiornamento al PUC, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n.17/2022, non è da assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica;
4. Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 43, comma 7, della L.R. n. 36/1997 e s.m.i., che, a seguito dell'attestazione della mancata presentazione di osservazioni e tenuto conto degli esiti del procedimento di Verifica di Assoggettabilità a VAS, di cui al precedente punto 3), **l'aggiornamento al PUC**, costituito dalla documentazione di seguito elencata, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, **è da ritenersi approvato**:
 1. Relazione illustrativa comprensiva dello stralcio N.C.C. vigenti/raffronto/aggiornamento;
 2. Tav. Inquadramento cartografico;
 3. Tav. Catastale;
 4. Tav. P.U.C. vigente;
 5. Tav. P.U.C. aggiornamento;
 6. Rapporto preliminare ambientale.
5. Di provvedere all'adempimento degli obblighi di pubblicità e trasparenza in ottemperanza al D.Lgs. 14/03/2013 n.33 e s.m.i., mediante pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente con inserimento:
 - nell'elenco semestrale – sottosezione di primo livello Provvedimenti – sottosezione di secondo livello “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi”;
 - nella sezione “Pianificazione del territorio” – Portale SIT – PUC aggiornamenti.
6. Di provvedere a depositare gli atti deliberativi e gli elaborati dell'aggiornamento presso la segreteria comunale a

libera e permanente visione del pubblico ed a trasmetterli alla Regione ed alla Provincia.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/90 si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Sig. CIULLO ERMANNINO a cui potranno essere richiesti chiarimenti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Ermanno Ciullo

Atto firmato Digitalmente

Dati Contabili :

E/U	Eser.	Cod. Peg	Descrizion e	Fornitore	P.Fin	CUP	CIG	Importo

CIULLO ERMANNO / INFOCERT SPA

IL RESPONSABILE
FIRMA

Atto firmato Digitalmente