

AII.7 - DTR 04 -VERIFICA INDICI URBANISTICI

DTR 4 originaria

SUPERFICI CATASTALI COINVOLTE						SUP URB			EDIFICATO E SUPERFICI AGIBILI					EDIFICATO VERIFICA RAPPORTO COPERTURA																
comparto	foglio catast	partic	super mq	tot sup catast	tot sup comparto urbanistico	superficie agibile SA	comparto	destinazione	identif n°	plani	superf agibile SA	tot SA	comparto	identif n°	lungh	largh	superf copertura	tot sup cop	rapp. copert	rapp copert lotto										
sub 1	11	163 sub1	1754,96	20237,08	20597	10299	sub 1	residenza /mista	8	5	5143	10286	sub 1	8	70,5	15	1057,5	2100	10,20%	10,20%										
		346	4007,76					residenza /mista	9	5	5143			9	70,5	15	1057,5													
		1005	2199,21																											
		1006	96,79																											
		1238	2135,95																											
		2532	202,15																											
		1508 sub1	9380,46																											
		1509 sub1	459,8																											
		rolatoria	300																											
		rolatoria	300																											
sub 2	11	163 sub2	1418,07	43234,58	43000	21500	sub 2	residenza /mista	1	4	3197	21505	sub 2	1	55	15	825	6015	13,99%	13,99%										
		150	4167,31					residenza /mista	2	4	2445			2	42	15	630													
		151	186,21					residenza /mista	3	4	2445			3	42	15	630													
		152	12393,08					residenza /mista	4	4	3197			4	55	15	825													
		344	4280,1					residenza /mista	5	4	3197			5	55	15	825													
		347	1779,44					residenza /mista	6	4	3197			6	55	15	825													
		641	5852,03					residenza /mista	7	4	3197			7	55	15	825													
		1086	713,07					sportivo	10	1	630			10	35	18	630													
		1508 sub2	2238,06																											
		1509 sub2	103,61																											
		1144	3338,99																											
		2309	4353,56																											
		2310	1745,01																											
		strada interna	666,04																											
		residuo superfici disallineamento mappe	-234,66																											
TOTALI				63597	63597	31799					31791	31791					8130													
rapporto di copertura territoriale intera DTR4																			12,78%											

DTR 4 modificata

SUPERFICI CATASTALI COINVOLTE						SUP URB			EDIFICATO E SUPERFICI AGIBILI					EDIFICATO VERIFICA RAPPORTO COPERTURA																
comparto	foglio catast	partic	super mq	tot sup catast	tot sup comparto urbanistico	superficie agibile SA	comparto	destinazione	identif N°	plani	superf agibile SA	tot SA	comparto	identif N°	lungh	largh	superf copertura	tot sup cop	rapp. copert	rapp copert lotto										
sub 1a	11	163	3173,03	11814,89	12174,89	6087	sub 1a	commerciale 2	12		2080	5902	sub 1a	12			2080	2943	24,17%	17,01%										
		346	4007,76					commerc/mista	11		870			11			863													
		1005	2199,21					residenza /mista	11	4	2952																			
		1006	96,79																											
		1238	2135,95																											
		2532	202,15																											
		rolatoria	360																											
sub 1b	11	1508	11618,52	11618,52	12181,93	6091	sub 1b	residenza /mista	8	5	2900	5800	sub 1b	8			600	1200	9,85%											
		1509 sub 1	563,41	563,41				residenza /mista	9	5	2900		9			600														
sub 2	11	150	4167,31	39474,84	39240,18	19620	sub 2	residenza /mista	1	4	3197	19280	sub 2	1	55	15	825	5115	13,04%	13,04%										
		151	186,21					residenza /mista	2	4	2445			2	42	15	630													
		152	12393,08					residenza /mista	3	4	2445			3	42	15	630													
		344	4280,1					residenza /mista	4	4	3197			4	55	15	825													
		347	1779,44					residenza /mista	5	4	3197			5	55	15	825													
		641	5852,03					residenza /mista	6	4	1747			6	30	15	450													
		1086	713,07					residenza /mista	7	4	1747			7	30	15	450													
		1508 sub2	2238,06					sportivo	10	1	630			10	35	18	630													
		1509 sub2	103,61																											
		1144	3338,99																											
		2309	4353,56																											
		2310	1745,01																											
		strada interna	666,04																											
		* residuo superfici disallineamento mappe	-234,66																											
		TOTALI								63597	63597			31799								30982	30982					10083		
rapporto di copertura territoriale intera DTR4																			15,85%											

* differenza residua delle superfici risultante dalla diversa perimetrazione dei confini catastali rispetto ai limiti del comparto urbanistico DTR4 vigente rappresentati sulla base della carta tecnica regionale digitale