REGIONE LIGURIA - COMUNE DI BOLANO

PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

MAPP. 310 - VIA POGGIO N. 25

NUMERO **68**

Legenda:

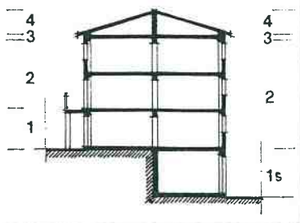
- A affaccio su nodo
- B affaccio su percorso principale
- C affaccio su percorso secondario
- D affaccio su area di pertinenza
- E affaccio su strada di aggiramento

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO		Stato di conservazione: Buono 1s	Buono 1	Buono 2	Buono 3	Buono 4	Discreto 1s	Discreto 1	Discreto 2	Discreto 3	Discreto 4	Cattivo 1s	Cattivo 1	Cattivo 2	Cattivo 3	Cattivo 4	Collocazione nell'organismo urbano A	B	C	D	E	Incompatibile in ambito storico 1s	1	2	3	4
Materiali e strutture																										
vert.	continui	×	×	×															×+o							
	discontinui																									
orizz.	volte	×																	×+o							
	solai in legno																									
	solai misti							×	×										×+o							
a sbalzo	pietra																									
	ferro																									
	in C.A.																									
	altro																									
cornice	cornice tradizionale																									
	cornice in C.A.									+									×+o					+		
copert.	piana/terrazzo																									
	legno e laterizio															+			×+o							
	cemento e laterizio																									
	plastici/altro																									
Distribuzione interna																										
scala	singola							×	×										×+o							
	comune																									
bagno	interno							×											×+o							
	esterno																									
Involucro esterno																										
scala																										
facciata in pietra																										
facciata ad intonaco							o+	×	×o+										×+o							
colore													×	×+o					×+o			o+				
serramenti esterni							o+	×	×o										×+o							
opere in ferro ed arredi												o							×+o							
Volume																										

Destinazione d'uso	1s	1	2	3	4	Elementi particolari	Tipologia	
abitazione		×	×			maesta'	Edifici speciali	
commerciale/artigianale						portali	Palazzotti	
fondo/cantina	×					facciata dipinta	Case a schiera	×
box						cornicioni originali	Linee da rifusione	
altro							Edifici recenti	

ZONE ARCHITETTONICHE

- **1s** basamento seminterrato
- **1** basamento fuori terra
- **2** elevato (uno o piu' piani)
- **3** cornice
- **4** copertura



LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO

	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale			×+o		
Occasionale					
Eterogeneo					

DATI RELATIVI AI SINGOLI ALLOGGI

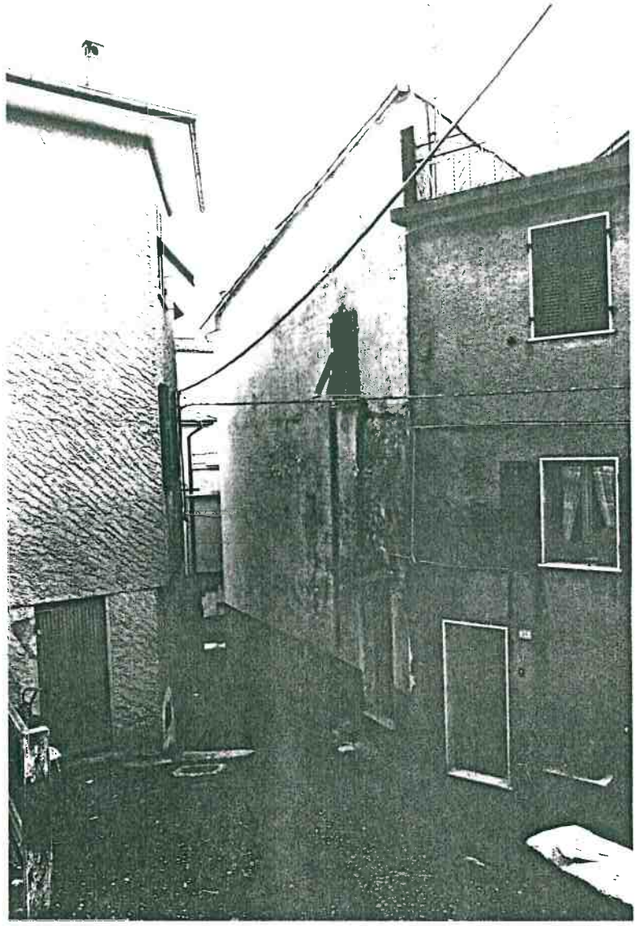
n.	n. vani	nuclei familiari	numero componenti	titolo di godim. propr.	affitto	residente si	no	condizioni d'uso occup. perm.	occup. salt.	sfitto
1	4	1	2	×		×		×		
2										
3										
4										
5										

SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

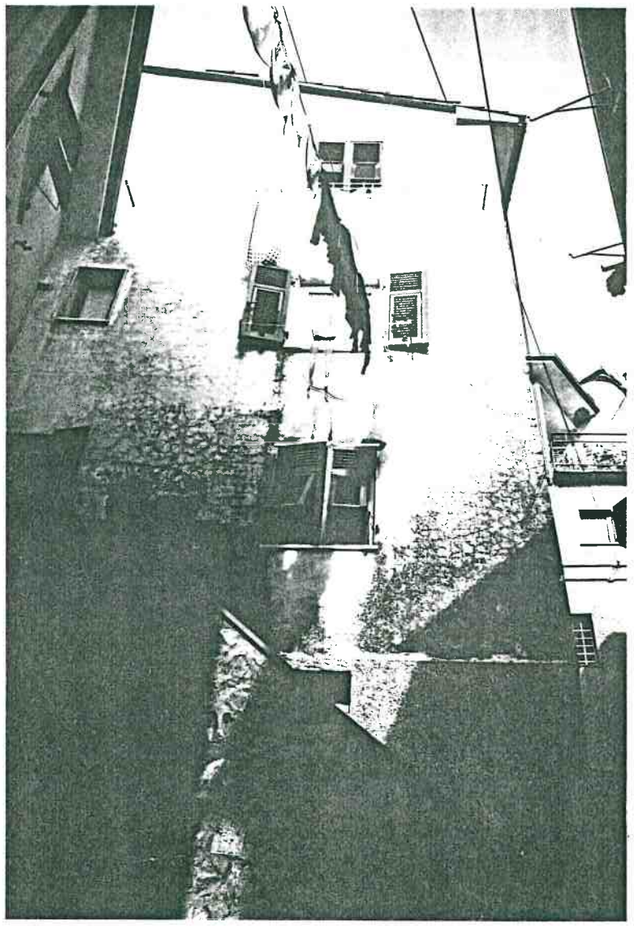
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RILIEVO DELL'EDIFICIO

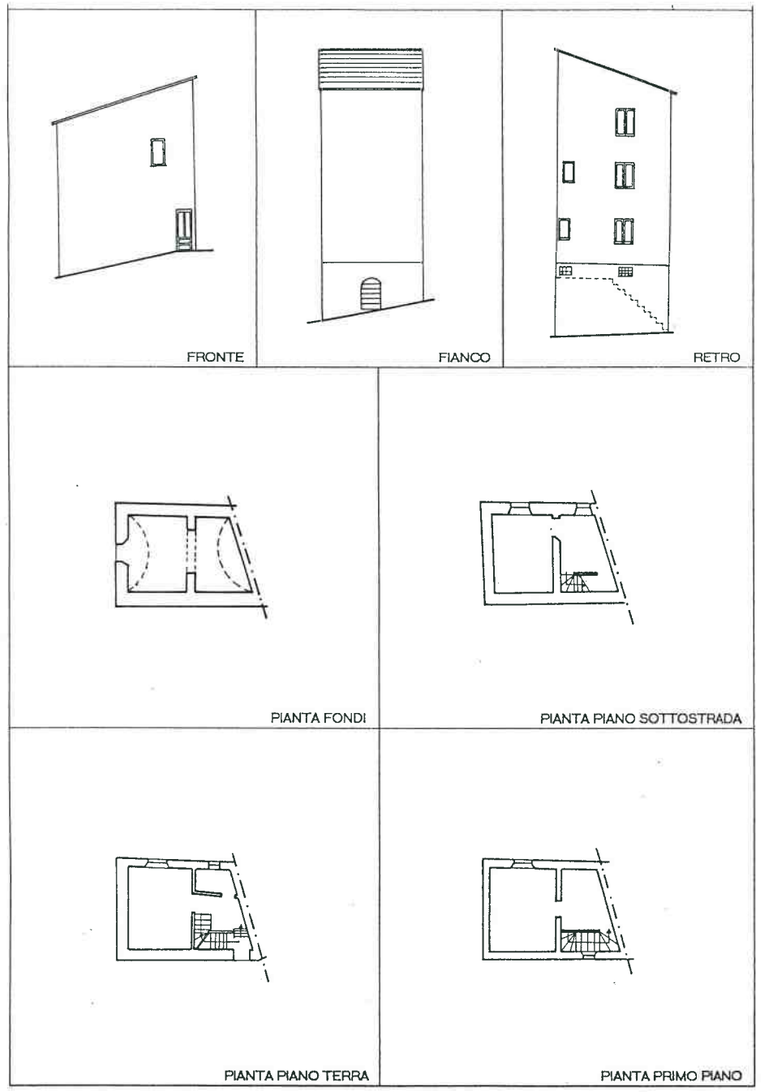
NUMERO **68**



Vista prospettica del fronte da Via Poggio



Vista prospettica del retro da Via Poggio

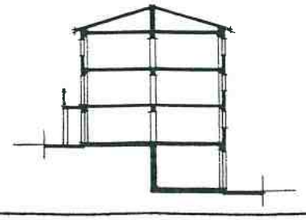


LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO

	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale			× + ○		
Occasionale					
Eterogeneo					

TIPI D'INTERVENTO

- manutenz. ordin./straord.
- restauro/risanamento
- ristrut. senza aumento di vol.
- ristrut. con aumento di vol.
- demoliz. e ricostru.
- demolizione



PRESCRIZIONI

Vedi N.T.A. per superfetazione di tipo 1 (coloritura) e di tipo 2 (cornicione).

Vedi Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano di Recupero.