REGIONE LIGURIA - COMUNE DI BOLANO

PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

MAPP. 277/B - VIA ROMA N. 9

NUMERO **43**

Legenda:

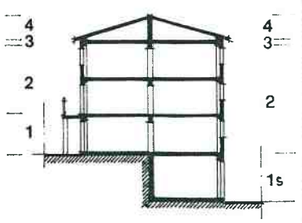
- **A** affaccio su nodo
- **B** affaccio su percorso principale
- **C** affaccio su percorso secondario
- **D** affaccio su area di pertinenza
- **E** affaccio su strada di aggiramento

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO		Stato di conservazione: Buono 1s	Buono 1	Buono 2	Buono 3	Buono 4	Discreto 1s	Discreto 1	Discreto 2	Discreto 3	Discreto 4	Cattivo 1s	Cattivo 1	Cattivo 2	Cattivo 3	Cattivo 4	Collocazione nell'organismo urbano: A	B	C	D	E	Incompatibile in ambito storico: 1s	1	2	3	4
Materiali e strutture																										
vert.	continui		X	X	X													X								
	discontinui																									
orizz.	volte																									
	solai in legno																									
	solai misti							X	X	X								X								
a sbalzo	pietra																									
	ferro								X									X						X		
	in C.A.																									
	altro																									
cornice	cornice tradizionale																									
	cornice in C.A.									X								X							X	
copert.	piana/terrazzo									X								X							X	
	legno e laterizio																									
	cemento e laterizio										X							X								
	plastici/altro																									
Distribuzione interna																										
scala	singola							X	X	X								X								
	comune																									
bagno	interno							X		X								X								
	esterno																									
Involucro esterno																										
scala																										
facciata in pietra																										
facciata ad intonaco								X	X	X								X								
colore													X	X	X			X								
serramenti esterni								X	X	X								X					X		X	
opere in ferro ed arredi								X										X					X			
Volume																										

Destinazione d'uso	1s	1	2	3	4	**Elementi particolari**		**Tipologia**	
abitazione		X	X	X		maesta'		Edifici speciali	
commerciale/artigianale						portali		Palazzotti	
fondo/cantina						facciata dipinta		Case a schiera	X
box						cornicioni originali		Linee da rifusione	
altro								Edifici recenti	

ZONE ARCHITETTONICHE

- **1s** basamento seminterrato
- **1** basamento fuori terra
- **2** elevato (uno o piu' piani)
- **3** cornice
- **4** copertura



LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale		X			
Occasionale					
Eterogeneo					

DATI RELATIVI AI SINGOLI ALLOGGI

n.	n. vani	nuclei familiari	numero componenti	titolo di godim.: propr.	affitto	residente: si	no	condizioni d'uso: occup. perm.	occup. salt.	sfitto
1	4	1	3	X		X		X		
2										
3										
4										
5										

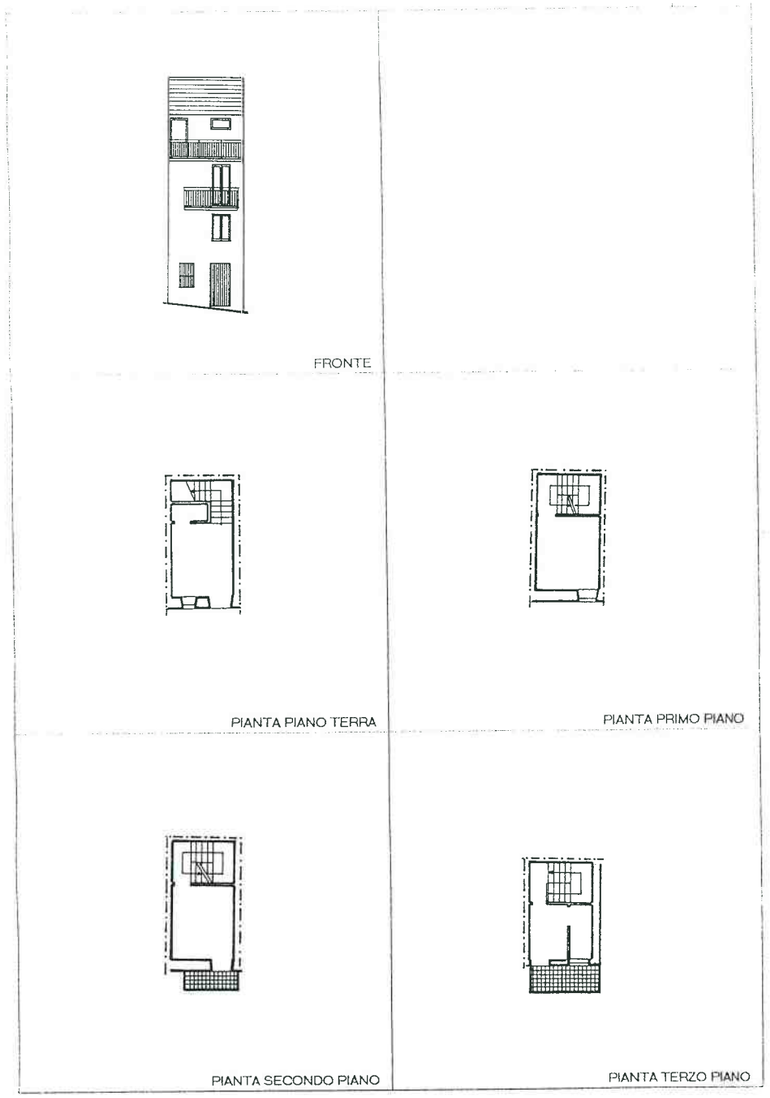
SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RILIEVO DELL'EDIFICIO

NUMERO 43

Vista prospettica da Via Roma

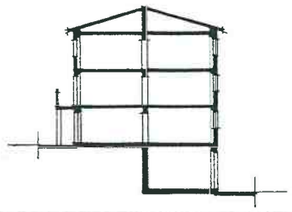


LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO

	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale		X			
Occasionale					
Eterogeneo					

TIPI D'INTERVENTO

- manutenz. ordin./straord.
- restauro/risanamento
- ristrut. senza aumento di vol.
- ristrut. con aumento di vol.
- demoliz. e ricostru.
- demolizione



PRESCRIZIONI

Possibile recupero volumetrico a copertura del terrazzo dell'ultimo piano, condizionata alla demolizione del terrazzo intermedio.

Vedi Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano di Recupero