REGIONE LIGURIA - COMUNE DI BOLANO

PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

MAPP. 384 - VIA S. MARIA N. 22

NUMERO **120**

Legenda:

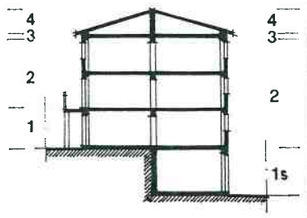
- A affaccio su nodo
- B affaccio su percorso principale
- C affaccio su percorso secondario
- D affaccio su area di pertinenza
- E affaccio su strada di aggiramento

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO		Stato di conservazione: Buono 1s	Buono 1	Buono 2	Buono 3	Buono 4	Discreto 1s	Discreto 1	Discreto 2	Discreto 3	Discreto 4	Cattivo 1s	Cattivo 1	Cattivo 2	Cattivo 3	Cattivo 4	Collocazione nell'organismo urbano: A	B	C	D	E	Incompatibile in ambito storico: 1s	1	2	3	4
Materiali e strutture																										
vert.	continui						x	x	x										x		o					
	discontinui																									
orizz.	volte																									
	solai in legno											x	x	x					x		o					
	solai misti																									
a sbalzo	pietra																									
	ferro																									
	in C.A.																									
	altro																									
cornice	cornice tradizionale														x o				x		o					
	cornice in C.A.																									
copert.	piana/terrazzo																									
	legno e laterizio															x			x		o					
	cemento e laterizio																									
	plastici/altro																									
Distribuzione interna																										
scala	singola												x	x					x		o					
	comune																									
bagno	interno																									
	esterno																									
Involucro esterno																										
scala												x	x						x		o					
facciata in pietra																										
facciata ad intonaco												o	x o	x o					x		o					
colore												o	x o	x o					x		o					
serramenti esterni												o	x o	x o					x		o					
opere in ferro ed arredi																										
Volume																										

Destinazione d'uso	1s	1	2	3	4	Elementi particolari		Tipologia	
abitazione		x	x			maesta'		Edifici speciali	
commerciale/artigianale						portali		Palazzotti	
fondo/cantina	x					facciata dipinta		Case a schiera	x
box						cornicioni originali	x o	Linee da rifusione	
altro								Edifici recenti	

ZONE ARCHITETTONICHE

- **1s** basamento seminterrato
- **1** basamento fuori terra
- **2** elevato (uno o piu' piani)
- **3** cornice
- **4** copertura



LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO

	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale			x		o
Occasionale					
Eterogeneo					

DATI RELATIVI AI SINGOLI ALLOGGI

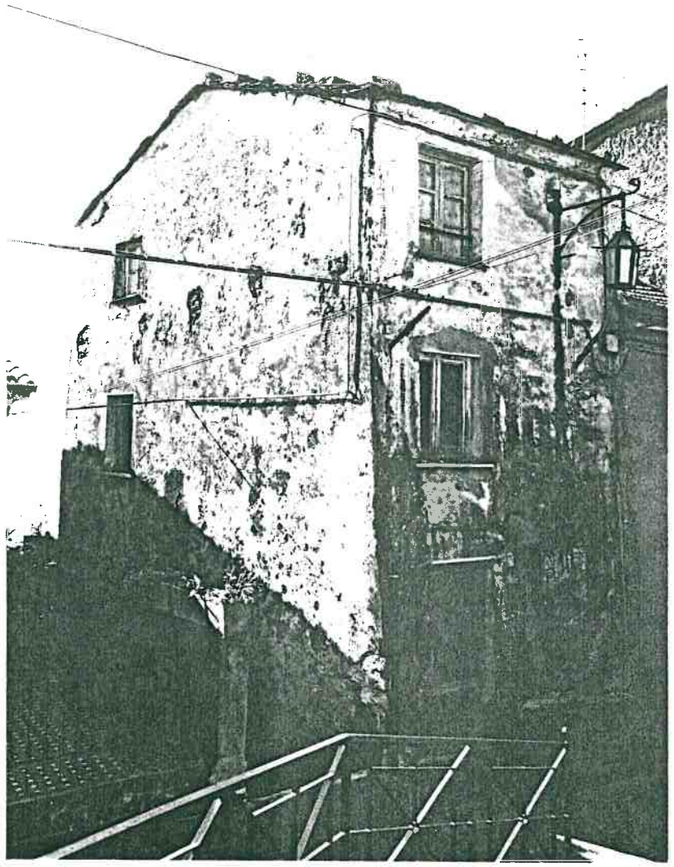
n.	n. vani	nuclei familiari	numero componenti	titolo di godim.: propr.	affitto	residente: si	no	condizioni d'uso: occup. perm.	occup. salt.	sfitto
1	2									x
2										
3										
4										
5										

SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

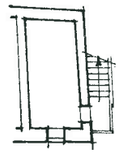
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RILIEVO DELL'EDIFICIO

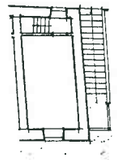
NUMERO **120**



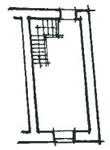
Vista prospettica del fronte e del fianco da Via Borghetto



PIANTA FONDI



PIANTA PIANO TERRA

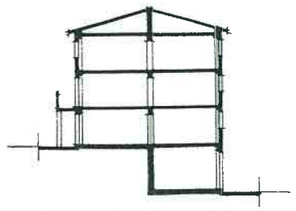


PIANTA PRIMO PIANO

LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale			X		O
Occasionale					
Eterogeneo					

TIPI D'INTERVENTO

- manutenz. ordin./straord.
- restauro/risanamento
- ristrut. senza aumento di vol.
- ristrut. con aumento di vol.
- demoliz. e ricostru.
- demolizione



PRESCRIZIONI

Esempio di facciata dipinta con semplici mostre e guscio di raccordo.
Il risanamento conservativo di questo edificio dovra' avvenire senza alterarne le caratteristiche linguistico-tipologiche.

Vedi Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano di Recupero.