REGIONE LIGURIA - COMUNE DI BOLANO

PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

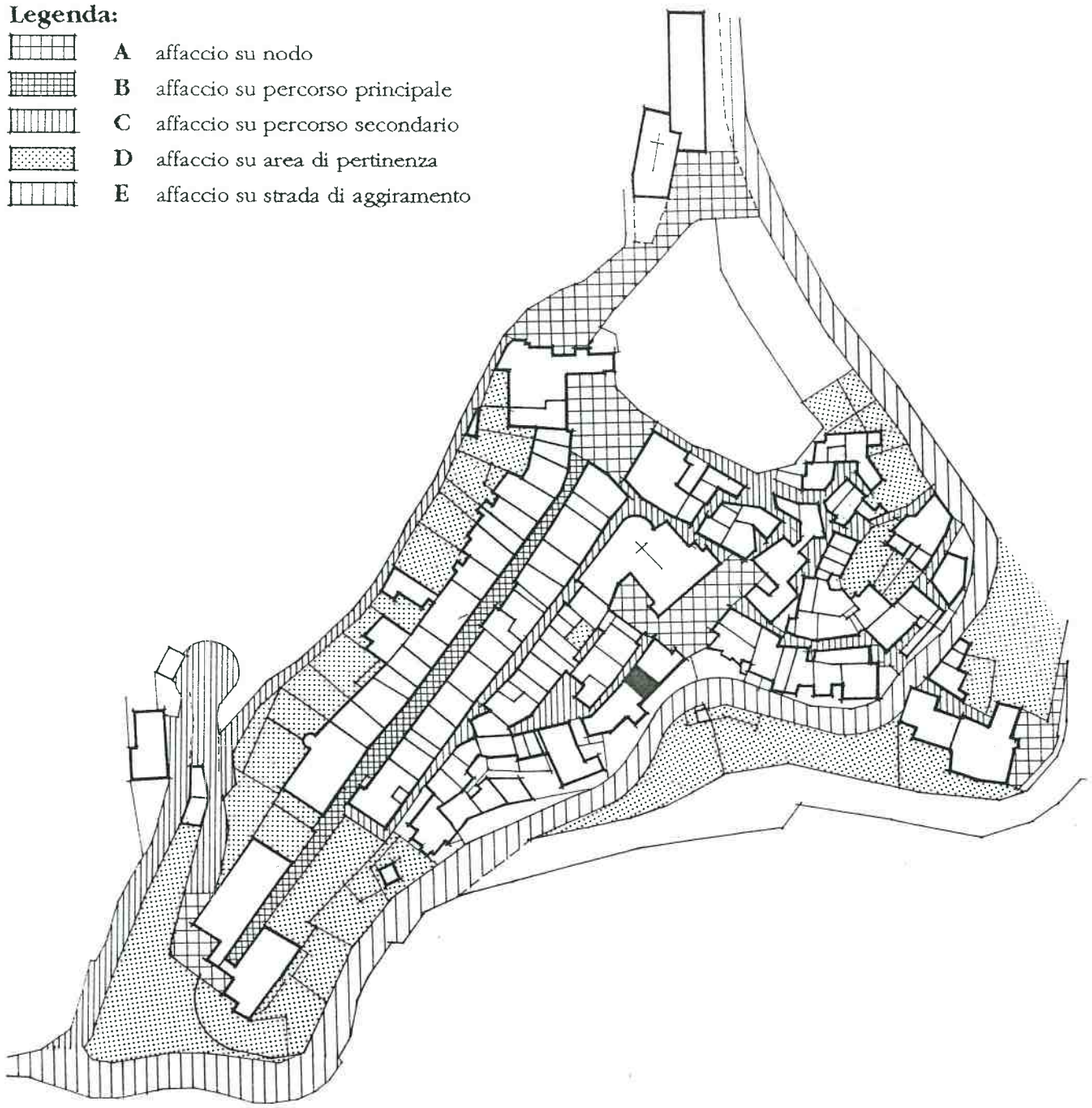
SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

MAPP. 379 - VIA S. MARIA N. 34/36

NUMERO **115**

Legenda:

- **A** affaccio su nodo
- **B** affaccio su percorso principale
- **C** affaccio su percorso secondario
- **D** affaccio su area di pertinenza
- **E** affaccio su strada di aggiramento

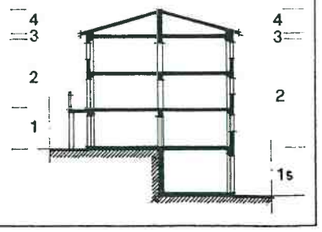


CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO		Stato di conservazione: Buono 1s	Buono 1	Buono 2	Buono 3	Buono 4	Discreto 1s	Discreto 1	Discreto 2	Discreto 3	Discreto 4	Cattivo 1s	Cattivo 1	Cattivo 2	Cattivo 3	Cattivo 4	Collocazione nell'organismo urbano: A	B	C	D	E	Incompatibile in ambito storico: 1s	1	2	3	4
Materiali e strutture																										
vert.	continui	X	X	X															X		o					
	discontinui																									
orizz.	volte																									
	solai in legno																									
	solai misti	X	X	X															X		o					
a sbalzo	pietra																									
	ferro							o											X		o		o			
	in C.A.																									
	altro																									
cornice	cornice tradizionale				X										o				X		o					
	cornice in C.A.																									
copert.	piana/terrazzo																									
	legno e laterizio										X								X		o					
	cemento e laterizio																									
	plastici/altro																									
Distribuzione interna																										
scala	singola		X	X															X		o					
	comune																									
bagno	interno			X															X		o					
	esterno																									
Involucro esterno																										
scala																										
facciata in pietra																										
facciata ad intonaco			X	X			o		o										X		o					
colore			X	X					o										X		o	o				
serramenti esterni		o	X	X o															X		o		X	o		
opere in ferro ed arredi				o															X		o			o		
Volume																										

Destinazione d'uso	1s	1	2	3	4	Elementi particolari	Tipologia	
abitazione		X	X			maesta'	Edifici speciali	
commerciale/artigianale		X				portali	Palazzotti	
fondo/cantina	X					facciata dipinta	Case a schiera	X
box						cornicioni originali	Linee da rifusione	
altro							Edifici recenti	

ZONE ARCHITETTONICHE

- **1s** basamento seminterrato
- **1** basamento fuori terra
- **2** elevato (uno o piu' piani)
- **3** cornice
- **4** copertura



LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO

	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale			X		o
Occasionale					
Eterogeneo					

DATI RELATIVI AI SINGOLI ALLOGGI

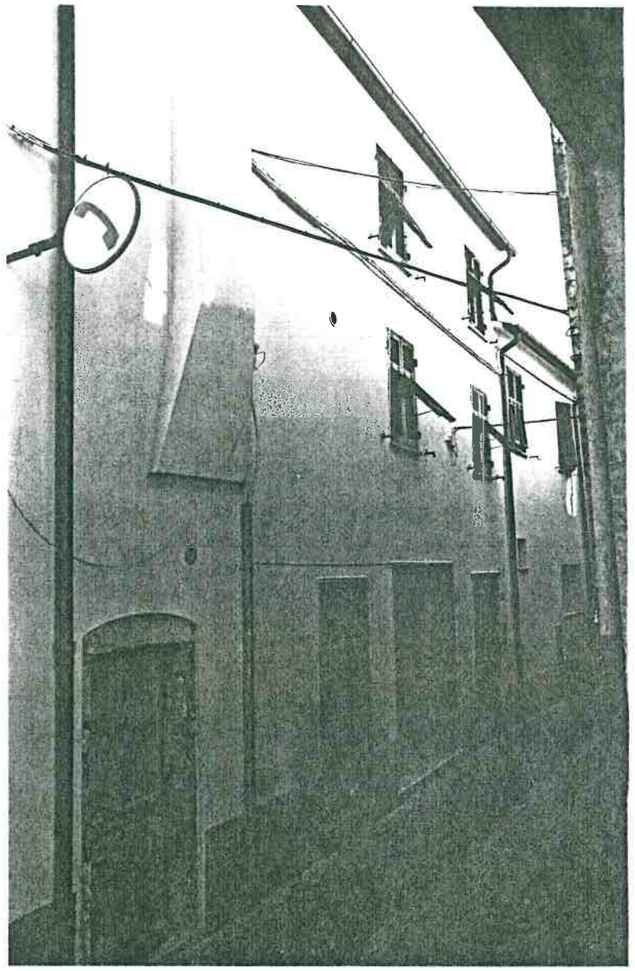
n.	n. vani	nuclei familiari	numero componenti	titolo di godim. propr.	titolo di godim. affitto	residente si	residente no	condizioni d'uso occup. perm.	condizioni d'uso occup. salt.	condizioni d'uso sfitto
1	5	2	3	X		X		X		
2	5	1	1	X		X		X		
3										
4										
5										

SCHEDA DI ANALISI PUNTUALE

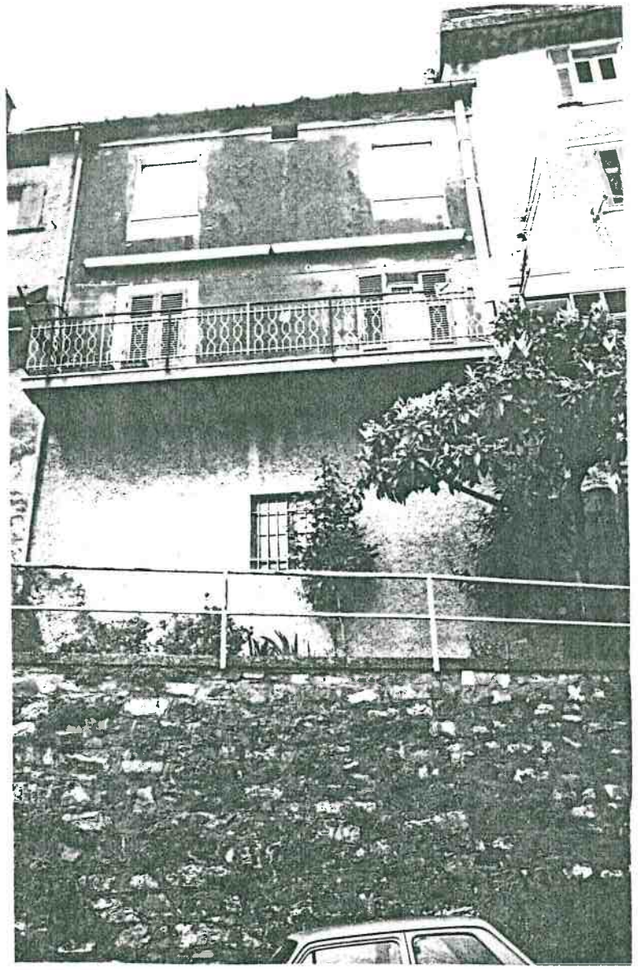
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

RILIEVO DELL'EDIFICIO

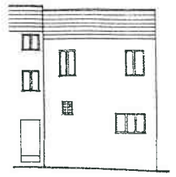
NUMERO 115



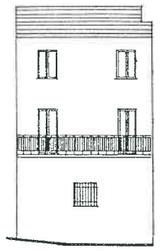
Vista prospettica del fronte da Via S. Maria



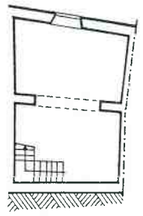
Vista prospettica del retro dalla strada Provinciale



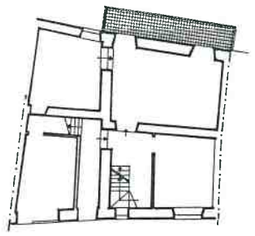
FRONTE



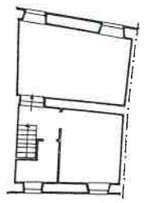
RETRO



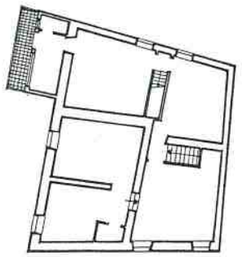
PIANTA FONDI



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PRIMO PIANO



PIANTA SECONDO PIANO

LINGUAGGIO RISPETTO ALLA COLLOCAZIONE NELL'ORGANISMO URBANO

	A	B	C	D	E
Speciale					
Ordinato					
Funzionale			X		o
Occasionale					
Eterogeneo					

TIPI D'INTERVENTO

- manutenz. ordin./straord.
- restauro/risanamento
- ristrut. senza aumento di vol.
- ristrut. con aumento di vol.
- demoliz. e ricostru.
- demolizione

PRESCRIZIONI

Vedi N.T.A. per superfetazioni di tipo 1 (serramenti e opere in ferro) e di tipo 2 (balconi) per il retro

Vedi Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.) del Piano di Recupero.