

Edificio Commerciale MSV
S.A. = mq.1.964
S.L. = mq.2.024
S.Acc. = mq.0,00
Superficie di vendita = mq.1.500
Alimentare = mq.1.270
non Alimentare = mq. 230

Quantità minima Parcheggi Commerciale
Aree parcheggio secondo Art.67 NCC PUC
Alimentare
Non Alimentare
1.270x3,16=4.013,20-1.000=mq.3.013,20
230x0,75=mq.172,50
Somma = mq.3.185,70

Standard Urbanistici (D.M.1444/65)
mq.2.024x0,80 = mq.1.619,20
Parcheggi Pubblici:
maggiore o uguale o 1.619,2/2
1619,2x70% = mq.1.133,44
Spazi pubblici
mq.1.619,2-1.133,4= mq.485,76

IlParcheggi presso edificio
del quali:
Parcheggi Pertinenziali = mq. 862,15
parcheggi Pubblici(Ap)=mq.2.413,10>1.133,44



Via Verdi

Via Arvottolo

Via Galilei



COMUNE DI
BOLZANO

PROGETTO
D.I.R. 04 sub 1a - Realizzazione di edificio
commerciale e di infrastruttura pubblica
FASE
Trasferimento Media Struttura di Vendita

COMITENTE
LUNER S.p.A.
Piazzale della
Industria, 10 - 39100 Bolzano

DATA
14.06.24

DISEGNO
A5

20013

Estratto planimetrico
superfici di progetto

SCALA
1:200

PROGETTO
Arch. Giuseppe Di No
via Roma 10 - 39100 Bolzano